

ДУМА АСБЕСТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

46 заседание СЕДЬМОГО созыва

РЕШЕНИЕ

от 25.02.2021

№ 46/3

г. Асбест

О внесении изменений в прогнозный План приватизации, утвержденный Решением Думы Асбестовского городского округа от 28.03.2019 № 20/10 «Об утверждении прогнозного Плана приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2019 год и плановый период 2020 - 2021 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» и руководствуясь статьей 218 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 6, 22 Устава Асбестовского городского округа, решением Думы Асбестовского городского округа от 29.10.2015 № 67/9 «Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа»,

Дума Асбестовского городского округа

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в прогнозный План приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2019 и плановый период 2020 – 2021 годы, утвержденный решением Думы Асбестовского городского округа от 28.03.2019 № 20/10 «Об утверждении Прогнозного Плана приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2019 год и плановый период 2020 - 2021 годы»:

1) Пункт 3 Раздела 3 изложить в следующей редакции:

«3. В 2021 году поступления средств в бюджет Асбестовского городского округа от приватизации муниципального имущества Асбестовского городского округа планируются в объеме 21 571,5 тыс. рублей.».

2). Пункт 1 Раздела 4 изложить в следующей редакции:

«1. Расходы на приватизацию муниципального имущества Асбестовского городского округа на 2019 год и плановый период 2020 - 2021 годы обусловлены необходимостью установления выкупной цены – рыночной стоимости муниципального имущества в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляют:

2019 - 142,2 тыс. рублей;

2020 - 147,6 тыс. рублей;

2021 - 99,7 тыс. рублей.».

2. Приложение № 1, Приложение № 2 к прогнозному Плану приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2019 и плановый период 2020 – 2021 годы, утвержденному решением Думы Асбестовского

городского округа от 28.03.2019 № 20/10 «Об утверждении Прогнозного Плана приватизации муниципального имущества в Асбестовском городском округе на 2019 год и плановый период 2020 - 2021 годы» изложить в новой редакции (прилагаются).

3. Настоящее Решение опубликовать в специальном выпуске газеты «Асбестовский рабочий» «Муниципальный вестник» без приложений, разместить в сетевом издании в сети «Интернет» по адресу (www.arasb.ru) и на официальном сайте Асбестовского городского округа в сети «Интернет» по адресу (www.asbestadm.ru).

4. Настоящее Решение вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на постоянную комиссию по вопросам местного самоуправления и социальной политики (М.А. Железнов).

Председатель Думы
Асбестовского городского округа

Глава
Асбестовского городского округа

_____ С.В. Ларионов

_____ Н.Р. Тихонова

Приложение № 1
к Прогнозному Плану приватизации
муниципального имущества в Асбестовском
городском округе на 2019
и плановый период 2020 - 2021 годы

Перечень объектов муниципального имущества Асбестовского городского округа, подлежащих приватизации на 2019 год и плановый период
2020 - 2021 годы

№	Адрес объекта	Основания (запись ЕГРН)	Способ продажи	Оценка предыдущих периодов (тыс.руб.)	Примечание
1	Свердловская область, город Асбест, в районе Лесозавода, пионерский лагерь "Зазеркалье": - 33 нежилых зданий, сооружений; - 66:34:0501001:59 земельный участок, площадью 52355,0 кв.м	Право собственности зарегистрировано в ЕГРН 11.05.2010	аукцион	8012,3 без учета НДС	Аукцион не состоялся - отсутствие заявок
2	Свердловская область, город Асбест, улица А. Королева, 14, бокс № 2, литер Б: - 66:34:0502011:904 нежилое помещение площадью 50,2 кв. м	Право собственности зарегистрировано в ЕГРН № 66:34:0502011:904-66/030/2018-1 от 24.12.2018	аукцион	288,3 без учета НДС	Аукцион не состоялся - отсутствие заявок
3	Свердловская область, город Асбест, улица А. Королева, 14, бокс № 3 литер Б: - 66:34:0502011:903, нежилое помещение площадью 47,9 кв. м	Право собственности зарегистрировано в ЕГРН № 66:34:0502011:903-66/030/2018-1 от 24.12.2018	аукцион	274,2 без учета НДС	Аукцион не состоялся - отсутствие заявок
4	Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, дом 35б: - 66:34:0502005:437 нежилое здание, площадью 2013,0 кв. м, - 66:34:0502005:253 земельный участок, площадью 10805,0 кв. м	№ 66-01/30-4/2003-189 от 27.02.2003 № 66-66/030-66/999/001/2016-1276/1 от 11.04.2016	аукцион, обременение: обязанность использовать приобретенное в порядке приватизации муниципальное	Не определена	Аукцион не проводился

			имущество по определенному назначению		
5	Свердловская область, город Асбест, улица А. Королева, 14: 66:34:0000000:6774, нежилое помещение площадью 19,5 кв. м.	Право собственности зарегистрировано в ЕГРН от 06.11.2007 №66-66-30/046/2007-454	аукцион	143,3 без учета НДС	Аукцион не состоялся- отсутствие заявок
6	Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, дом 7: - 66:34:0502029:6881 нежилое помещение № 12 площадью 19,3 кв. м; - 66:34:0502029:6882 нежилое помещение № 11 площадью 21,0 кв. м; - 66:34:0502029:6883 нежилое помещение № 5 площадью 15,0 кв. м; - 66:34:0502029:6884 нежилое помещение № 13 площадью 15,9 кв. м; - 66:34:0502029:6885 нежилые помещения № 8, 9, площадью 11,7 кв. м	ЕГРН от 28.11.2018 № 66:34:0502029:6881-66/030/2018-3 ЕГРН от 28.11.2018 № 66:34:0502029:6882-66/030/2018-3 ЕГРН от 28.11.2018 № 66:34:0502029:6883-66/030/2018-3 ЕГРН от 28.11.2018 № 66:34:0502029:6884-66/030/2018-3 ЕГРН от 28.11.2018 № 66:34:0502029:6885-66/030/2018-3	аукцион	610,0 без учета НДС	Аукцион не состоялся (отсутствие заявок)
7	Свердловская область, город Асбест, улица Садовая, 20, 66:34:0502003:1113, нежилое помещение, площадью 96,4 кв.м	№ 66-01/30-10/2001-570 от 23.08.2001 (собственность)	аукцион	1425,0 без учета НДС	аукцион не состоялся
8	Свердловская область, город Асбест, улица А. Королева, 29/1, 66:34:0502005:4050, нежилое помещение, площадью 90,2 кв.м	№ 66-66-30/025/2012-383 от 24.08.2012 (собственность)	аукцион	1335,0 без учета НДС	аукцион не состоялся

Приложение № 2
к Прогнозному Плану приватизации
муниципального имущества в Асбестовском
городском округе на 2019 год
и плановый период 2020- 2021 годы

Перечень объектов муниципального имущества, переданного в собственность за плату с рассрочкой платежа, подлежащего передаче в
собственность за плату с рассрочкой платежа на основании преимущественного права приобретения арендуемого имущества субъектами
малого и среднего предпринимательства

№	Объект	Условия выкупа	Срок рассрочки	2019 год (тыс.руб.)	2020 год (тыс.руб.)	2021 год (тыс.руб.)	2022 год (тыс.руб.)	2023 год (тыс.руб.)	2024 год (тыс.руб.)	2025 год (тыс.руб.)	2026 год (тыс.руб.)
1	пр. Ленина, 8/3 площадь 71,5 кв.м	№ 105 от 18.04.2013 рыночная стоимость объекта 1 621 000,00 руб.	18.04.2013 - 20.04.2020	44,580	1635,860	0	0	0	0		
2	пр. Ленина, 12 площадь 210,0 кв.м	№ 110 от 18.10.2013 рыночная стоимость объекта 4 066 000,00 руб.	18.10.2013 - 19.10.2020	601,993	459,237	0	0	0	0		
3	ул.8 Марта, 19 площадь 496,2 кв.м	№ 112 от 18.10.2013 рыночная стоимость объекта 6 533 000,00 руб.	23.10.2013 - 23.10.2020	753,826	511,098	0	0	0	0		
4	ул.Уральская, 79 площадь 256,6 кв.м	№ 113 от 18.10.2013 рыночная стоимость объекта 3 829 000,00 руб.	23.10.2013 - 23.10.2020	493,686	366,251	0	0	0	0		

5	ул.Садовая, 7 площадь 108,0 кв.м	№ 125 от 04.02.2014 рыночная стоимость объекта 761 000,00 руб.	12.12..2013 - 12.11.2020	113,019	98,759	0	0	0	0		
6	ул.Челюс- кинцев, 15 площадь 112,3 кв.м	№ 126 от 04.02.2014 рыночная стоимость объекта 1 011 000,00 руб.	04.02.2014 - 04.02.2021	151,217	147,245	24,131	0	0	0		
7	пр.Ленина 9 площадь 74,4 кв.м	№ 131 от 07.02.2014 рыночная стоимость объекта 1 472 000,00 руб.	07.02.2014 - 07.02.2021	220,167	214,384	35,152	0	0	0		
8	ул.Уральская, 79 площадь 187,4 кв.м	№ 159 от 15.10.2015 рыночная стоимость объекта 1 857 000,00	15.10.2015 - 15.10.2022	289,906	282,612	275,316	223,869	0	0		
9	ул.Победы. 26 площадь 97,7 кв.м	№ 138 от 15.10.2014 рыночная стоимость объекта 1 468 000,00 руб.	15.10.2014 - 15.10.2021	223,405	217,641	176,809	0	0	0		
10	ул.Победы, 2 площадь 72,1	№ 140 от 07.11.2014 рыночная стоимость объекта 1 222 000,00 руб.	07.11.2014 - 08.11.2021	186,376	181,576	162,196	0	0	0		

11	ул.Победы, 17 а площадь 117 кв.м	№ 141 от 16.12.2014 рыночная стоимость объекта 2 307 000,00 руб.	16.12.2014 - 16.12.2021	352,603	343,542	334,503	0	0	0		
12	ул.Уральская, 78 площадь 69,0 кв.м	№ 143 от 16.12.2014 рыночная стоимость объекта 1 021 000,00 руб.	16.12.2014 - 16.12.2021	156,054	152,043	148,013	0	0	0		
13	ул. Первомайс- кая, 1 площадь 188,0 кв.м	№ 144 от 16.12.2014 рыночная стоимость объекта 1 980 000,00 руб.	16.12.2014 - 16.12.2021	302,616	294,840	286,992	0	0	0		
14	ул.Уральская, 79 площадь, 395,5 кв.м	№ 145 от 16.02.2015 рыночная стоимость объекта 4 151 000,00 руб.	16.02.2015 - 17.01.2022	634,644	618,336	602,028	6,969	0	0		
15	ул.Северная 2 площадь 135,4 кв.м	№ 146 от 16.02.2015 рыночная стоимость объекта 467 000,00	16.02.2015 - 17.01.2022	71,361	69,525	66,866	0	0	0		
16	ул.Ленин- градская, 41 площадь 3690,1 кв.м	№ 147 от 16.02.2015 рыночная стоимость объекта 25 948 000,00 руб.	16.03.2015 - 07.03.2022	4051,8	3928,238	3804,678	931,843	0	0		

17	ул.Уральская, 78 площадь 70,0 кв.м	№ 149 от 22.05.2015 рыночная стоимость объекта 1 027 000,00 руб.	22.05.2015 - 23.05.2022	158,652	154,612	150,576	61,566	0	0		
18	ул.Уральская, 81 площадь 50,4 кв.м	№ 150 от 15.06.2015 рыночная стоимость объекта 900 000,00 руб.	15.06.2015 - 15.06.2022	141,603	137,319	133,032	64,934	0	0		
19	ул.Советская, 12 площадь 367,0 кв.м	№ 152 от 15.06.2015 рыночная стоимость объекта 5 560 000,00	15.06.2015 - 15.06.2022	744,594	725,699	706,804	346,307	0	0		
20	пр.Ленина, 4 площадь 210,3 кв.м	№ 153 от 15.06.2015 рыночная стоимость объекта 3 302 000,00 руб.	15.06.2015 - 15.06.2022	511,176	498,204	485,232	237,710	0	0		
21	ул.Челюс- кинцев, 11 площадь 123,6 кв.м	№ 154 от 31.08.2015 рыночная стоимость объекта 1 244 000,00 руб.	31.08.2015 - 31.08.2022	193,399	188,511	183,624	119,659	0	0		
22	пр.Ленина, 7 площадь 368,7 кв.м	№ 156 от 31.08.2015 рыночная стоимость объекта 3 667 000,00 руб.	31.08.2015 - 31.08.2022	570,080	555,672	541,268	352,820	0	0		

23	ул.Челюс-кинцев, 17/1 площадь 293,3 кв.м	№ 157 от 15.10.2015 рыночная стоимость объекта 23 050 000,00	15.10.2015 - 15.10.2022	366,871	357,639	348,405	283,302	0	0		
24	ул.Победы, 21 площадь 300,2 кв.м	№ 158 от 15.10.2015 рыночная стоимость объекта 3 957 000,00 руб.	15.10.2015 - 15.10.2022	617,748	602,206	586,657	477,022	0	0		
25	пр. Ленина,10, площадью 85,4 кв.м	№1 161 от 19.04.2016 рыночная стоимость объекта 2063129	19.04.2016 - 19.04.2023	297,920	288,355	278,790	269,226	87,624	0		
26	ул.Челюс-кинцев, 15, площадью 81 кв.м	№ 162 от 29.09.2016 рыночная стоимость объекта 2761592 руб.	29.09.2016 - 29.09.2023	403,338	391,575	379,814	368,052	268,3	0		
27	ул.А.Короле-ва, 14, площадью 191,8 кв.м	№ 163 от 18.09.2017 рыночная стоимость объекта 1470554 руб.	18.10.2017 - 18.09.2024	243,434	237,132	230,829	224,526	218,223	159,498		
28	ул.Москов-ская, 19, площадью 49,4 кв.м	№ 165 от 06.05.2019 рыночная стоимость объекта 713000 руб.	06.06.2019 - 06.05.2026	69,7	117,5	114,9	112,3	109,6	107,1	104,4	42,7

29	пр.им. В.И. Ленина, 8/1, площадью 70,0 кв.м	№ 166 от 11.11.2019 рыночная стоимость объекта 1947000 руб.	11.12.2019 - 11.11.2026	26,69	317,1	311,0	305,02	298,99	292,96	286,94	257,69
Итого:				12 992,458	14092,711	10367,615	4385,125	982,737	559,558	391,34	300,39